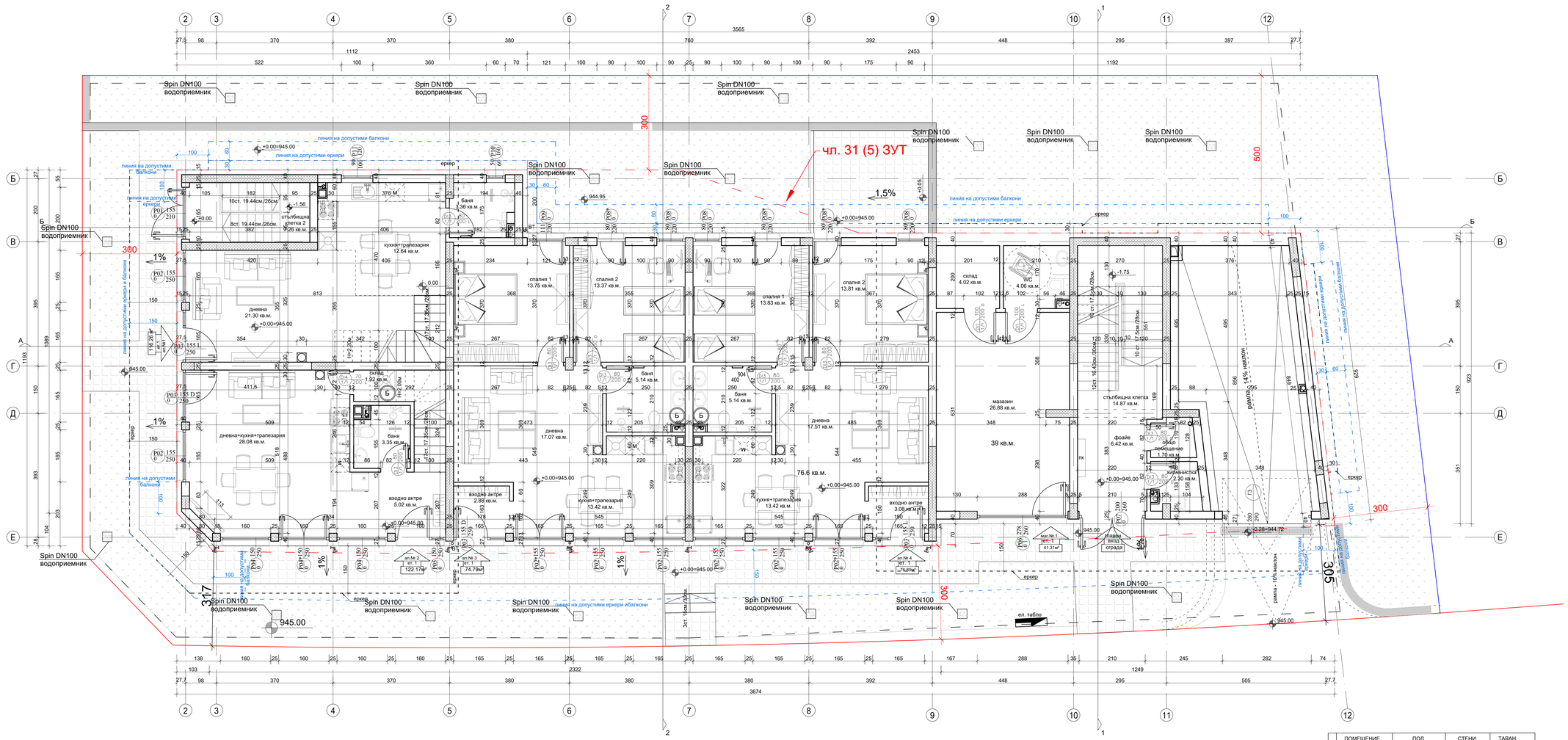
"МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ И ПОДПОРНИ СТЕНИ, намиращи се в УПИ IX-19 от кв.16, с. Кладница, квартал Делта Хил, община Перник"



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ 1 етаж - КОТА ±0,00

ЗАБЕЛЕЖКИ:
ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ НА НАСТОЯЩИЯ ПРОЕКТ СЕ РАЗГЛЕЖДАТ СЪВМЕСТНО С ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА, ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА!

1. Всички размери са в сантиметри. Площите на помещенията са по светли размери.
2. Всички мерки са зидарски
3. Местата и размерите на отворите за преминаване на ВиК, ЕЛ и ОВ инсталациите се гледат от проектите на съответните специалности и конструктивния проект.
4. Котираните размери на отворите на врати са зидарски размери.
5. Котираните размери на отворите на прозорци са зидарски размери.
6. При поръчка на дограмите да се вземе мярка от място и спецификацията да се съгласува с проектантите.
7. Всички външни стени, еркери, подове се изолират съгласно архитектурната записка, чертежи - разпределения, топлоизолация фасади и разрези.
8. Подовите замазки да се изпълняват след полагане на тръбите на инсталациите.
9. Всички комини тела отстоят на 10см. от горими материали. Над покривната плоча коминочистителя да се изолират с 5 см. каменна вата и обшивал с 12 см. тухли.
10. При открита несъгласуваност, своевременно да се информира главния проектант.
10.Техническое отговорното лице на обекта да съблюдава проектите по всички части.
11. Всички промени по време на строителството да се съгласуват с проектанта по съответната част и с главния проектант.
12. Проектантът не носи отговорност за вреди, причинени поради некоректно изпълнение.

ЛЕГЕНДА:

- тухлени стени
- топлоизолация - ESP
- топлоизолация - XPS
- канал
- водопровод
- вентилация
- ВТ ○ водосточна тръба
- комино тяло
- СТБ елементи
- шир / вис / кол — спецификация дограма
- № / шир / вис / бр. D — спецификация врата

1 етаж		
обект	квадратура	склад
ап.1	48,95 м² (от116,26 м²)	
ап.2	48,95 м² (от 122,17 м²)	да
ап.3	74,79м²	
ап.4	76,89м²	
магазин	41,31 м²	да
фоайе	7,92 м²	
пом. хигиенист	3,63м²	
общо помещение	2,20 м²	
стълбищна клетка	17,44 м²	
рампа	40.23м²	
стълбищна клетка 2	10,54 м²	
ЗП-без магазин	331,44 м²	
магазин	41,31 м²	
ОБЩА ЗП	372,75 м²	

	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1.	фоайе	гранитогрес	латекс	латекс
2.	стълбищна клетка	гранитогрес	латекс	латекс
3.	общо помещение	гранитогрес	латекс	латекс
4.	помещ. хигиенистка	гранитогрес	латекс	латекс
5.	магазин	цим. замазка	гипс. мазилка	гипс. мазилка
6.	входно антре	цим. замазка	гипс. мазилка	гипс. мазилка
7.	кухня+трапезария	цим. замазка	гипс. мазилка	гипс. мазилка
8.	дневна	цим. замазка	гипс. мазилка	гипс. мазилка
9.	спалня	цим. замазка	гипс. мазилка	гипс. мазилка
10.	баня / WC	цим. замазка	варосим.мазилка	варосим.мазилка
11.	склад	цим. замазка	гипс. мазилка	гипс. мазилка

ЗП : 372,75 кв.м.
РЗП : 898,73 кв.м.

АРХИТЕКТУРНО БЮРО
"НТ СТУДИО" ООД

УПРАВИТЕЛ	арх. Н. Тодорова				
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	"Био Про Дизайн"ЕООД, Стела Стоянова				
ОБЕКТ	"МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ И ПОДПОРНИ СТЕНИ, намиращи се в УПИ IX-19 от кв.16, с. Кладница, квартал Делта Хил, община Перник"				
Чертеж	РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ 1 ет., кота ±0,00				М 1:50
Проектант	арх. Н. Тодорова				
Одобрил съгласувал	Констр.	инж. Д. Ганчев	ВиК	инж. Л. Ярмова	
	Електро	инж. Св. Цветков	Кюкоя.ВГ	инж. П. Гутев	
	ЕЕ. сфк	инж. В. Карапетров	ПБ	инж. И. Вълев	
Част: Архитектура		Фаза: ТП	Чертеж 03/11		09.2022